

---

## **Erhaltungssatzung Ortskern Laubenheim: FDP begrüßt zügige Einleitung des Satzungsverfahrens**

Mainz-Laubenheim, 13.11.2018 -- Der Vertreter der FDP im Ortsbeirat, Dr. Christian Hecht, begrüßt das zügige Vorgehen der Verwaltung bei der Einleitung eines Verfahrens zur Erstellung einer Erhaltungssatzung für den alten Ortskern Laubenheims. Der Ortsbeirat hatte in seiner Sitzung im März 2018 in einem einstimmig beschlossenen Antrag, der von der FDP maßgeblich mitinitiiert wurde, die Verwaltung gebeten, eine solche Erhaltungssatzung zu erarbeiten. Anlass waren die in den vergangenen Jahren immer wieder erfolgten Veränderungen, die sich mit der städtebaulichen Charakteristik des Ortskerns kaum oder gar nicht vertrugen. Jüngste Beispiele sind die Bauvorhaben in der Pfarrgasse und in der Berghofstraße.

Hecht: "Wir sind uns im Ortsbeirat fraktionsübergreifend einig, dass der Gefahr einer schleichenden Veränderung im historischen Ortskern Einhalt geboten werden muss. Die Tendenz, prägende oder historische Gebäude durch gesichtslose Neubauten zu ersetzen, ist angesichts des ungebremsten Baubooms leider auch in Laubenheim zu beobachten. Daher ist es in unser aller Sinne, dass die Verwaltung bereits acht Monate nach der Antragsstellung das Satzungsverfahren in die Wege geleitet hat. Offenbar hat auch die Verwaltung den dringenden Handlungsbedarf gesehen. Eine solche Aufgeschlossenheit gegenüber entsprechenden Problemstellungen hätten wir uns in der Vergangenheit auch im Vorfeld der Aufstellung des Bebauungsplanes ‚Oberer Dorfgraben‘ (L 72) gewünscht. Hier hatte die Verwaltung den entsprechenden Antrag der FDP monatelang ignoriert. Erst Initiativen der FDP im Stadtrat haben die Verantwortlichen im Baudezernat überzeugt, die Bauverwaltung endlich tätig werden zu lassen. Wir hoffen, dass die Verwaltung bei künftigen Problemstellungen ebenso rasch reagiert wie im vorliegen Satzungsverfahren. Nicht nur in Laubenheim".

---

V. i. S. d. P.: Dr. Christian Hecht